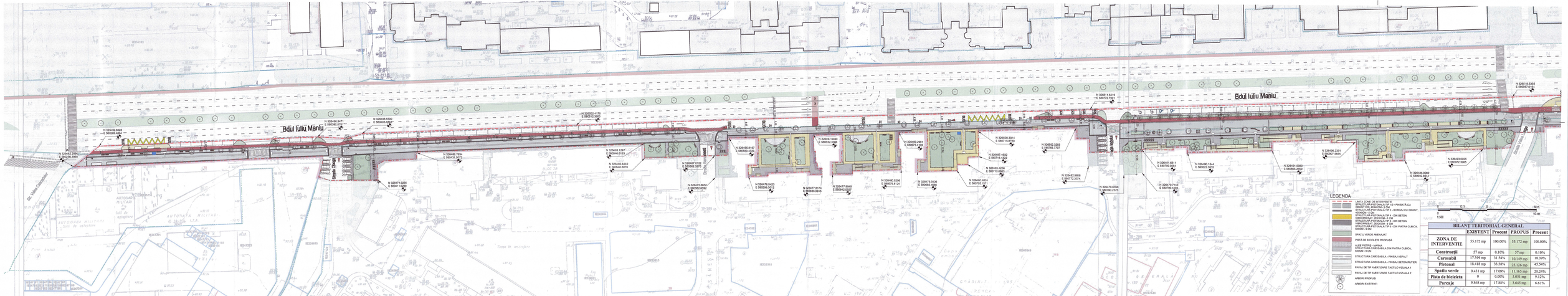

PLAN DE SITUATIE - Tronson Vest
1 : 500

BILANT TERITORIAL GENERAL				
	EXISTENT	Procent	PROPUS	Procent
ZONA DE INTERVENTIE	55.172 mp	100.00%	55.172 mp	100.00%
Construcții	57 mp	0.10%	57 mp	0.10%
Carosabil	17.399 mp	31.54%	10.149 mp	18.39%
Pietonal	18.418 mp	33.38%	28.126 mp	47.54%
Spatiu verde	9.431 mp	17.09%	11.165 mp	20.24%
Pista de bicicleta	0	0.00%	5.031 mp	9.12%
Parcaje	9.868 mp	17.88%	3.643 mp	6.61%

Nota / Note
- Pozițiile de arhitecturi se vor citi împreună cu planul cote de structură, instalații, cu nivelmentul.
- Cotele trasate sunt doar orientative urmând ca toate cotele să fie reale atașe. Orice neconcordanță apărută în teren (cotare fals) va fi adusă la cunoștința proiectantului înainte de începerea oricărei lucrări.
- Înainte de începerea lucrărilor se verifică cotele inainte de a începe lucrările. Orice modificare executată (pentru toate categoriile de lucrări) va fi adusă la cunoștința proiectantului înainte de începerea oricărei lucrări.
- Deasemenea la scara mare (ex. 1:20) vor exista prioritate în fața celor la scara mica (ex. 1:100).
- Pozițiile de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu planurile de rezistenta, instalatii si duze sau drumuri/platforme.
- Toate cotele de nivel sunt raportate la nivelmantaua, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul arhitectura.
- Toate materialele folosite la aria carteliata de confirmitate, de performanta si egalvalenta termica valabile (Normativul nou Romanesc).

Proiectant general
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147, etaj 1, sector 6, Romania
J40/7833/2022, CUI RO47595852
Tel. Proiectant: [redacted], email: [redacted]@primarie6.ro

Proiectat de (autor/date)
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
J40/7833/2022, CUI RO47595852
Str. Proiectant: [redacted], email: [redacted]@primarie6.ro

Specialitate	Nume	Semnătura
Proiectat	urb. Ionut BALINT	
Sef proiect	arh. Georgia NITOIU	
Verificat	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat Diverse	arh. Alexandru Gabriel VASILE	

Categoria de importanță (Cf.H.G. 766/1997) - normala
Clasa de importanță (Cf.P100/1-2013) - IV

Nr. Inregistrare
Amenajare pentru siguranța circulației - Tronson 1 Calea Calarasilor - Iuliu Maniu, zone pietonale

Denumire obiectiv
Front stradal Iuliu Maniu - Nr. 207/209, Nr. 213/215, Nr. 221/223

Scara
1:500

Faza
P032

Denumire plan
Plan de situatie - Tronson Vest

Data
08/2025

Format
A0

Nr. plan
P1Tr-DDE

Desen nr.
A006